بسم الله الرحمن الرحيم

نوع المعاملة: صادر خارجي
رقم المعاملة: ٤٧٠٠٠٠٣٢٢٩/٢
تاريخ الإحالة: ١٤٤٧/١٠/١١
المرفقات: لا يوجد

الموضوع: بشأن الإفادة بالموافقة على إنجاز مشروع (السكن ٢٥)

السادة/مصرف الإنماء **سلمهم الله**
نسخة/شركة السكن الدائم للتطوير العقاري **سلمهم الله**
نسخة/شركة فذ الأعمال للاستشارات المهنية **سلمهم الله**
نسخة/مكتب سعد مفرح مبارك الشمراني للاستشارات الهندسية **سلمهم الله**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

إشارةً إلى مشروع (السكن ٢٥) للمطور العقاري/شركة السكن الدائم للتطوير العقاري المرخص من الهيئة العامة للعقار برقم (٣٣٣) وتاريخ 2025/01/20م، والواقع بمدينة الرياض.

وإشارةً إلى اتفاقية حساب الضمان رقم (SA٢٦٠٥٠٠٠٠٦٨٢٠٥٧٧٤٤٩٥٠٠٠) الموقعة بين مصرف الإنماء والمطور العقاري شركة السكن الدائم للتطوير العقاري، بشأن مشروع (السكن ٢٥) والمرفق نسخة منها في طلب الترخيص المقدم من المطور العقاري لدى الهيئة العامة للعقار.

وإشارةً إلى خطاب المطور العقاري رقم وتاريخ (بدون)، المتضمن الإفادة بإنجاز مشروع (السكن ٢٥).

عليه أود الإفادة بموافقة الهيئة العامة للعقار، على طلب المطور العقاري شركة السكن الدائم للتطوير العقاري إنجاز مشروع (السكن ٢٥)، والافراج عن كافة موجودات حساب الضمان الحالية والمستقبلية والحجز على مبلغ الحفظ المقدر بـ (٥%) من إجمالي التكاليف الإنشائية بمبلغ (٧٥٤,٣٩٣.٢٣) سبعمائة وأربعة وخمسون ألفاً وثلاثمائة وثلاثة وتسعون ريالاً وثلاث وعشرون هللة فقط لا غير.

آمل منكم التكرم بالعمل بالموافقة أعلاه، والإفراج عن كافة موجودات حساب الضمان لصالح المطور العقاري شركة السكن الدائم للتطوير العقاري، وإفادتنا بما تم.

ولسعادتكم تحياتي وتقديري،،،

الرئيس التنفيذي لقطاع التطوير العقاري

عبدالله بن سعود الدحيم