



السكن ٢٥



# مشروع السكن ٢٥

مشروع سكني حديث يضم 32 وحدة من التاون هاوس بتصميمين مختلفين يقع في حي النرجس حيث يلتقي التخطيط الذي بالتصميم العصري تميز باستقلالية كاملة بخدمات منفصلة ومرافق خاصة صُمِّمت بعناية لتلبي احتياجاتك اليومية وتعزّز جودة معيشتك في كل تفاصيلها بيئة سكنية هادئة تجمع بين الوظيفة والجمال، لتعيش تجربة راقية تنسجم مع أسلوب حياتك العصري.





P-

موقف  
مستقل

⚡-

كهرباء  
مستقل

⚡-

خزان  
مستقل

استقلالية كاملة بخدمات منفصلة، لتضمن لك راحة وتنظيمًا دون عناء.



## السكن ٢٥

مساحات رحبة بتخطيط ذكي توازن بين الخصوصية والراحة



8,200

مساحات البناء

4,800

مساحة الأرض

32

وحدة سكنية

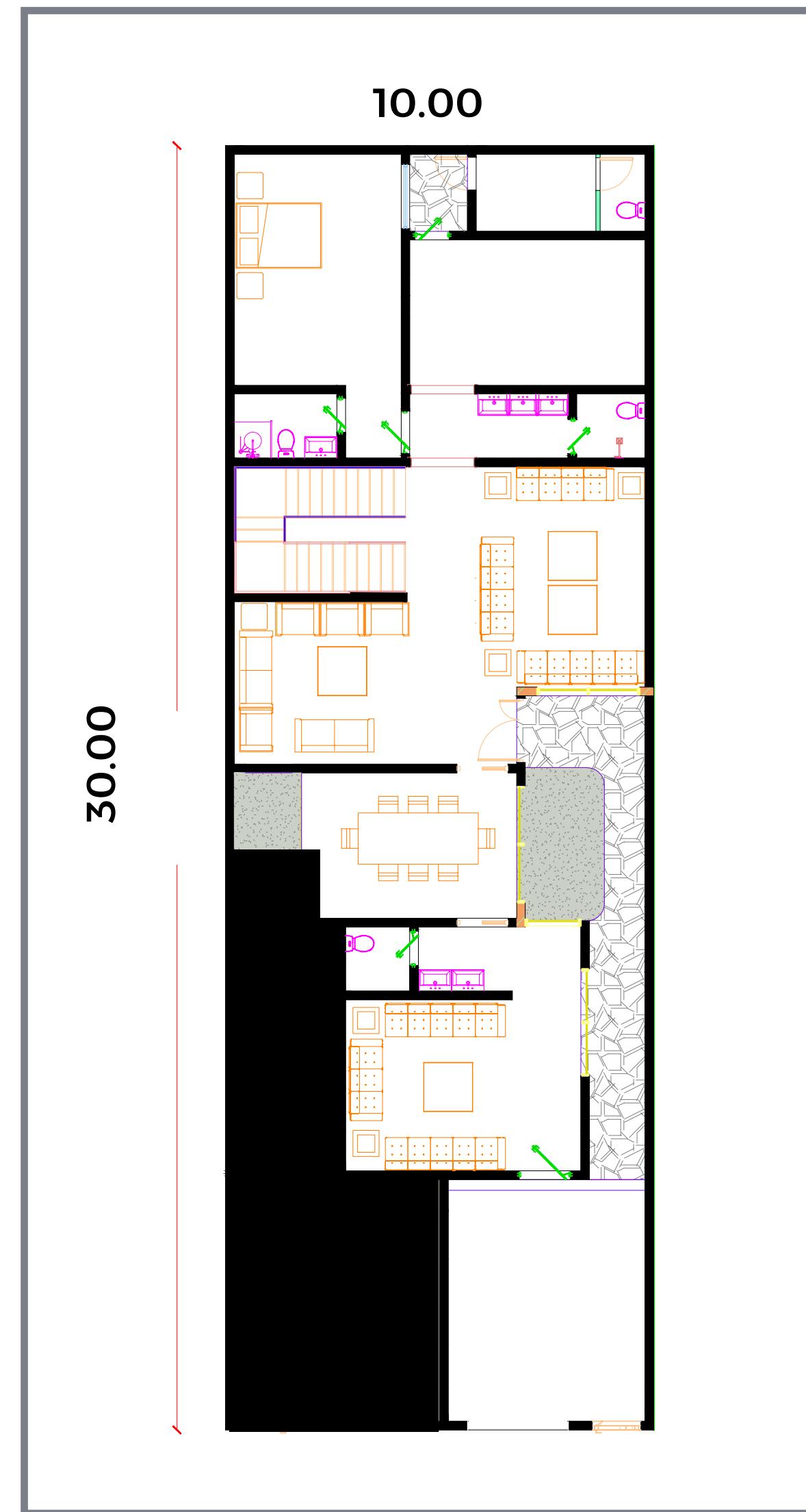
# الدور الأرضي نموذج A

مساحة مسطحات البناء 257,72 م<sup>2</sup>

مساحة الأجزاء الخاصة 81,99 م<sup>2</sup>

- غرفة نوم ماستر
- 3 دورات مياه
- غرفة خادمة
- تكييف مركزي راكي من Gree

- مجلس رجال
- صالة الطعام
- 2 صالة عائلية
- مطبخ



# الدور الأول نموذج A



- غرفة نوم ماستر دكن بوفييه
- غرفة نوم ماستر مع بلكونة Gree تكييف مركري راكب من



شركة السكن الدائم  
لتطوير العقاري

غرف نوم تصاميم عصرية ومساحات مدرّوسة  
لتعيش الراحة التي تستحقها كل يوم.

# الدور الأرضي نموذج B

مساحة مسطحات البناء 254,77 م<sup>2</sup>

مساحة الأجزاء الخاصة 92,03 م<sup>2</sup>

- مدخل خاص
- مصعد راكب
- درج سيارات
- درج خاص



# الدور الأول نموذج B



مطبخ	غرفة خادمة	مطبخ
مطعم	دورات مياه	مطعم
مجلس رجال	صالحة عائلية	مجلس رجال
مطبخ	غرفة خادمة	مطبخ

# المسقط العلوي نموذج B

- ركن بوفيه 
- صالة مطلة على السطح 
- ٣ غرف نوم ماستر 
- سطح خاص





نختار كل تفصيلة بعناية، لنخلق لك مساحة تنبض بالأناقة  
وتجمع الجمال والراحة في كل ركن من أركان المنزل.

# مميزات المشروع

١٠	دقيقة	يبعد عن ملعب الملك سلمان	١٠	دقيقة	يبعد عن حديقة الملك عبدالعزيز	٥	دقيقة	يبعد عن طريق الملك سلمان
٢٠	دقيقة	من جامعة الإمام محمد بن سعود	١٥	دقيقة	يبعد عن مطار الملك خالد الدولي	١٣	دقيقة	محطة قطار بني الأول

لرؤية الموقع انقر هنا

الرياض، حي النرجس



استمتع بإطلالة فريدة وهواء نقي من سطح منزلك  
حيث يجتمع الهدوء والسكينة.



## الضمانات

الأبواب الحديد	2 سنوات	تمديدات التكييف المركزي	5 سنوات	شركة ملاذ ضد العيوب الخفية	10 سنوات	عزل الخزان العلوي	10 سنوات
الأبواب الخشب	2 سنوات	أبواب الكندراج	5 سنوات	عزل الحمامات	10 سنوات	عزل الأسطح	10 سنوات
الإضاءة	2 سنوات	أعمال الواجهات الخارجية	5 سنوات	السباك	15 سنوات	الدهانات الخارجية	10 سنوات
الألمينيوم	2 سنوات	المصاعد	5 سنوات	الكهربائية	25 سنوات	عزل الخزان الأرضي	10 سنوات

للتواصل معنا

[info@alsknaldaym.com](mailto:info@alsknaldaym.com) | +966 50 905 5761 +966 55 507 5845

2  
0  
2  
5

| SakonAldaym



الرياض، حي العارض - طريق ريحانة بنت زيد.